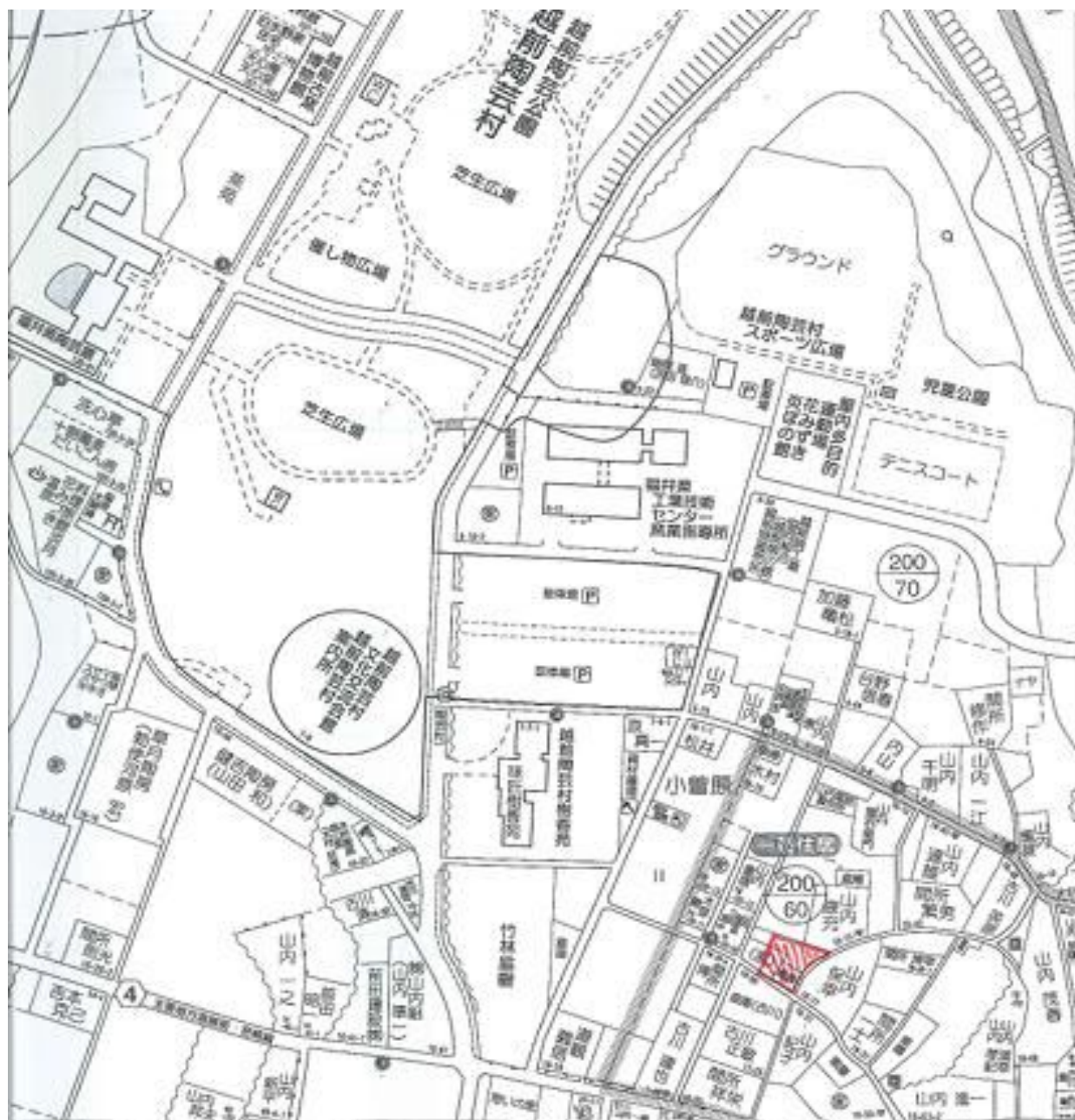


登録No.	家-R7-03	区分	☒ 売買	☐ 賃貸	分類	☐ 住宅	☒ 住宅及び土地
物件住所地	丹生郡越前町小曾原18字下野87、88番				建築年	H8年	
希望価格	売買	12,000,000 円		☐ 敷金	円	☐ 礼金	円
	賃貸	— 円		☐ 保証金	円	☐ 管理費	円
物件の概要	面 積		構造		売買の場合		
	土地	798.47㎡		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）		補修の要否	
						☒ 補修不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	
						補修の費用負担	
						☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他（ ）	
建物	1階			駐車場	☒ 有（ ）台		
	延床	96.91㎡			☐ 無		
		29.31坪		車庫	☒ 有 ☐ 無		
利用状況	☐ 自らが居住	水道	☒ 有 ☐ 無		主 で 要 の な 距 施 離 設	■スポーツ公園駅 13.0 k m	
	☒ 放置	下水	☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）			■小曾原バス停まで 0.3 k m	
	☐ 別荘	熱源	☐ 都市ガス ☐ プロパンガス ☒ オール電化			■宮崎小学校まで 1.8 k m	
☐ その他（ ）							
特記事項	【物件のPR、改修履歴、借手に対する要望事項等】						
農地情報	大字・字		地目	地積（㎡）	住宅からの距離（m）		
問合先	〒918-8205		住所	福井市北四ツ居1丁目31番1号			
	社 名 免許番号	株式会社エーシン 福井県知事(8)第1027号			TEL	0776-52-0005	

位置図



間取り図

建物・1階



<1階>

建物・2階



<2階>

写真(外観・内観)

