

フレッシュタウン ひまわりの里

残り
5区画



越前町では、子育てを応援しています！
子育てのための施設が充実

- 織田保育所**
 - 延長保育
 - 障がい児保育
 - 学童保育
 - 一時預かり
- はぎのこども園**
 - 延長保育
 - 障がい児保育
 - 学童保育
 - 一時預かり
- たいら保育園**
 - 延長保育
 - 障がい児保育
 - 学童保育
 - 一時預かり
- 子育て支援センター**
織田・はぎの
- 町立織田病院**
 - 病児保育
 - 病後児保育

利便施設

保育所/織田保育所
はぎのこども園
たいら保育園
小学校/萩野小学校
中学校/織田中学校
役 場/織田コミュニティセンター
公 園/織田中央公園
ショッピング/
ショッピングセンター メルシ
医療機関/町立織田病院



販売価格表

区画	土地面積	m ² /単価	販売価格
B-4	280.31m ² (84.79坪)	15,800円	4,428,898円
C-4	247.18m ² (74.77坪)	16,800円	4,152,624円
C-5	247.17m ² (74.77坪)	16,800円	4,152,456円
D-7	273.36m ² (82.69坪)	15,800円	4,319,088円
E-2	349.30m ² (105.66坪)	14,800円	5,169,640円

【物件概要】所在地/丹生郡越前町赤井谷地係
■団地名/ひまわりの里住宅団地 ■総区画/宅地分譲22区画 ■道路/6m ■用途地域/都市計画区域外 ■給水/上水道 ■下水道/公共下水道 ■ガス/プロパンガス ■電気/北陸電力 ■電話/NTT ■建築条件/3年以内に住宅を竣工し完成後申込人及びその家族同居人が入居生活すること ■工場、商店の建設不可 ■下水道負担金、水道加入金(Φ13mm)は販売価格に含まれています。ただし、Φ20mm以上の水道を新設する場合は、その差額が別途必要となります。 ■住み良い環境を守るため建築協定有り ■丹南ケーブルTV受信可

ひまわりの里、かみのだ住宅団地 限定！

分譲地をご購入いただいた方に

販売価格の

最大**20%**の
補助制度があります！

例：ひまわりの里 区画No. E-2 (販売価格516万円)を購入した場合

516万円×20%=103万円

103万円 お得!!



自然とふれあう憩いの里

かみのだ住宅団地

3つのオススメポイント

子育て支援が充実

様々なご家庭に対応できる、子育てのための施設が充実



- 朝日西保育所(約1km)
7:00~18:00(土・日は除く)
- 糸生小学校(約1km)
- 朝日中学校(約6km)
- スクールバス有り
- 丹生高校(約4km)



- 越前町生涯学習センター 糸生分館
- 糸生児童クラブ(糸生分館内)
- 対象/保護者が仕事等により家庭にいない児童(小学1~6年生まで) 利用料/無料
- 13:00~18:00(日・祝日・年末年始を除く)
- 春・夏・冬休みは8:00~18:00(月~土曜日)
- 利用料/1ヶ月の利用日数9日以上~2,000円/月
- 1ヶ月の利用日数10日以上~4,000円/月
- ※春・夏・冬休みの午前中からご利用の方のみ有料

近くの温泉で疲れを癒せます



- 越前糸生温泉 泰澄の杜
(毎日の銭湯としてもご利用ください)
- 営業時間/8:00~22:00
(入浴は21:00まで)
- 定休日/第1・3・5火曜日
(ただし、祝日の場合は営業)
- 入浴料/大人510円
子供(小学生)300円

アクセスも便利

鯖江市・越前市・福井市への通勤もラクラク！



- 鯖江市中心部まで 車で約15分
- 越前市中心部まで 車で約25分
- 福井市中心部まで 車で約25分
(ワッセまで約15分)



【物件概要】所在地/丹生郡越前町下系生地係 ■団地名/上野田住宅団地 ■総区画/宅地分譲29区画 ■道路/8m及び6m ■用途地域/都市計画区域外 ■給水/上水道 ■下水道/農業集落排水 ■ガス/プロパンガス ■電気/北陸電力 ■電話/NTT ■建築条件/3年以内に住宅を竣工し完成後申込人及びその家族同居人が入居生活すること ■工場、商店の建設不可 ■下水道負担金、水道加入金(Φ13mm)は販売価格に含まれています。ただし、Φ20mm以上の水道を新設する場合は、その差額が別途必要となります。 ■住み良い環境を守るため建築協定有り ■丹南ケーブルTV受信可

販売価格表

区画	土地面積	m ² /単価	販売価格
5	409.70m ² (123.93坪)	9,700円	3,974,090円
6-1	226.26m ² (68.44坪)	11,200円	2,534,112円
7	227.81m ² (68.91坪)	11,200円	2,551,472円
10	299.95m ² (90.73坪)	10,200円	3,059,490円
12	308.13m ² (93.21坪)	9,800円	3,019,674円
13	303.72m ² (91.88坪)	9,900円	3,006,828円

区画	土地面積	m ² /単価	販売価格
16	314.86m ² (95.25坪)	11,000円	3,463,460円
19	370.52m ² (112.08坪)	9,700円	3,594,044円
20	288.31m ² (87.21坪)	9,600円	2,767,776円
22	442.88m ² (133.97坪)	9,300円	4,118,784円
26	386.53m ² (116.92坪)	7,600円	2,937,628円



越前町 定住促進課

丹生郡越前町西田中13-5-1

TEL:0778-34-8727

(受付時間:午前8時30分~午後5時15分)
土日祝日を除く

ホームページはこちら

<https://www.town.echizen.fukui.jp/kurashi/04/05/p001491.html>



お気軽に
お電話
ください