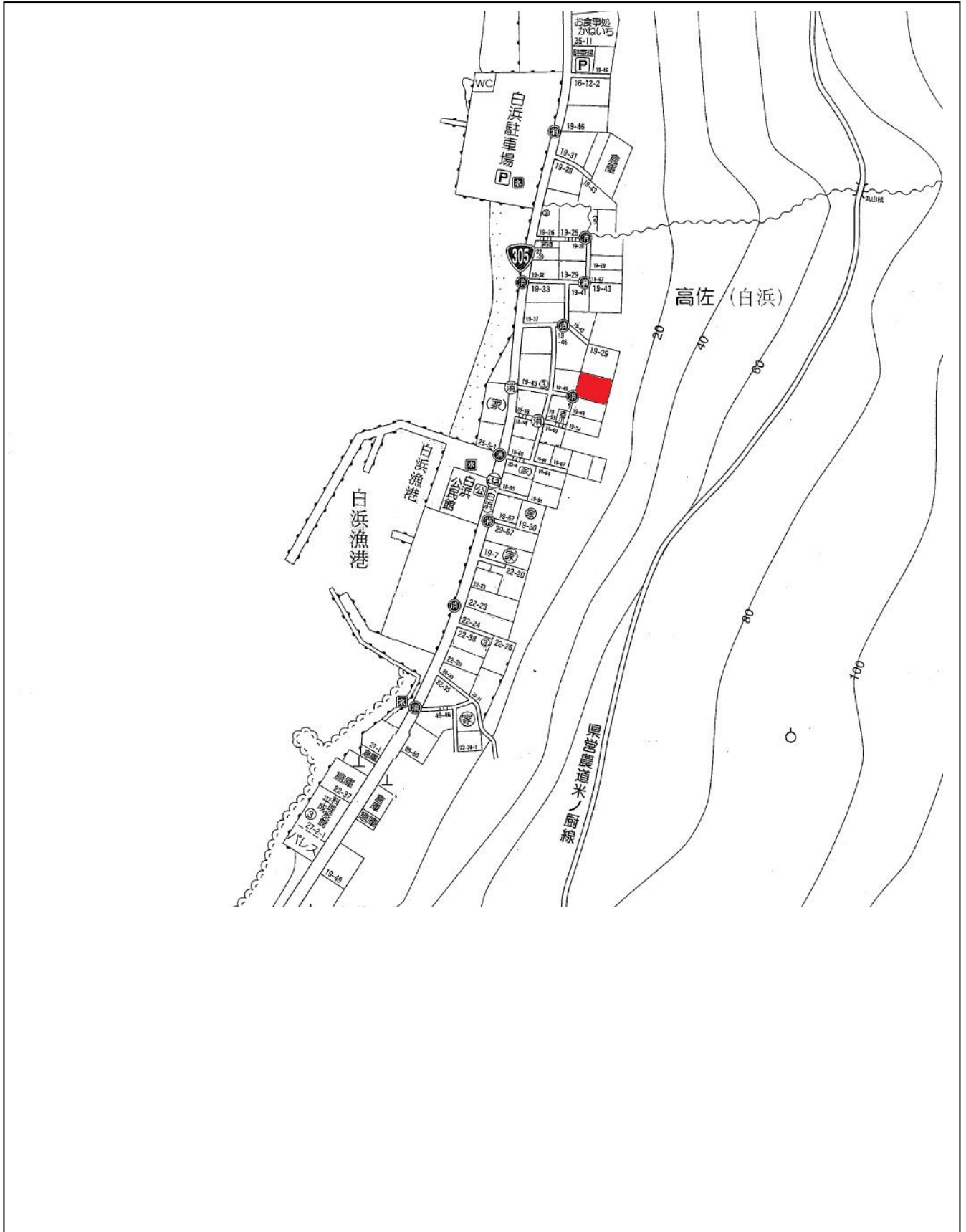
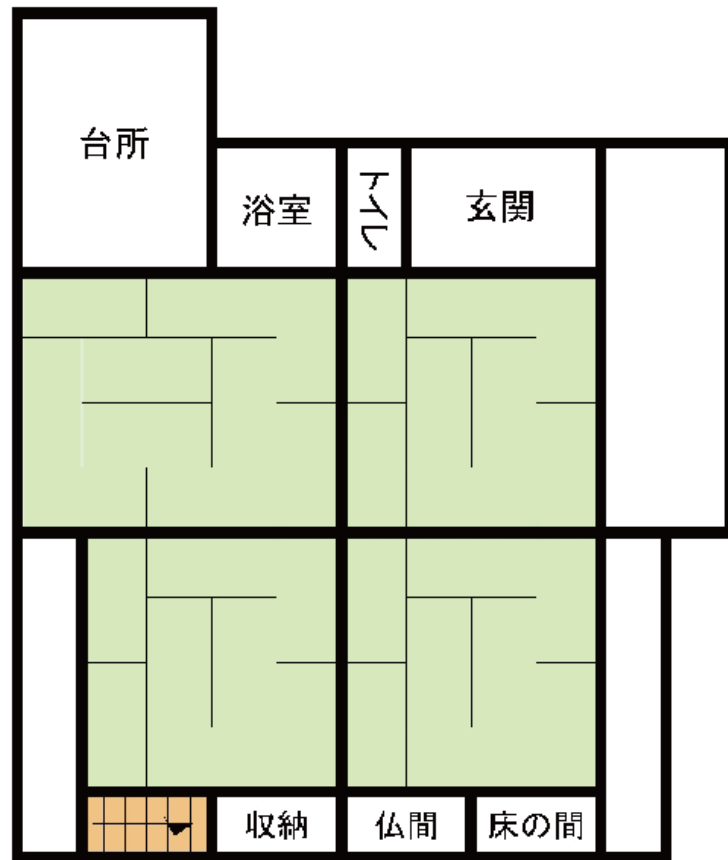


登録No.	22	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地		
物件所在地	丹生郡越前町高佐 19-48-1				建築年	約 築 150 年		
希望価格	(売買) 2,500,000 円(応相談)		<input type="checkbox"/> 敷金() <input type="checkbox"/> 礼金()					
	(賃貸) 円/月		<input type="checkbox"/> 保証金() <input type="checkbox"/> 管理費()					
物件の概要	面積		構造			売買の場合		
	土地	183 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()			補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	未調査 m ²	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 (台)		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	未調査 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
	間取り	【記入例】4LDK トイレ1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1			主要施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他 ()
		1階 和室4部屋、キッチン、トイレ、浴室 2階 和室2部屋 別棟で蔵				<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無				
<input checked="" type="checkbox"/> 放置(年)		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽					
<input type="checkbox"/> 別荘		熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス					
	<input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> その他 (km)			
			<input type="checkbox"/> オール電化		<input type="checkbox"/> その他 (km)			
物件の特徴	【PR等】 大規模改修が必要となりますが、丁度良い大きさ、古民家らしい外観デザインなど魅力的な物件です。							
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 設備等の状態は未確認です。1階の床は白アリ防止のため撤去してあります。15年ほど前に屋根瓦を改修しています。							
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒918-8017		住所	福井県福井市下荒井町17-1-22				
	名称	有限会社 タツノ不動産			TEL	0776-38-6120		
	免許番号	福井県知事 第686号						

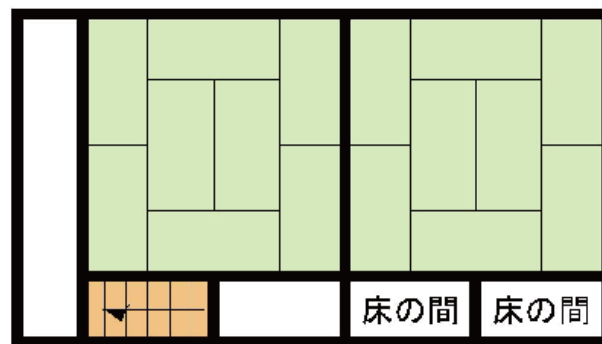
位置図



間取り図



1階平面図（略図）



2階平面図（略図）

写真 (外観・内観)

