様式第2号（第5条関係）

空き家情報登録台帳

登録№	家-R5-06	区分	■売買　□賃貸	分類	□住宅　■住宅及び土地
物件住所地	越前町赤井谷23-19-1			建築年	明治42年

希望価格				
売買	1,700,000 円	□敷金　円	□礼金　円
賃貸	円/月	□保証金　円	□管理費　円

物件の概要	面積		構造		売買の場合	
					補修の要否	補修の費用負担
土地	298.82㎡		■木造　□軽量鉄骨造 □鉄骨　□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他（　　）		□補修不要 □多少の補修必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 （　　）
建物 1階	199.11㎡					
	60.23坪		駐車場	■有（ 複数 ）台 □無		
2階						
			車庫	□有　■無		

利用状況				主要な施設までの距離	
□自らが居住 ■ 放置 □ 別荘 □ その他 （　　）	上水	■有　□無		■JR鯖江駅まで	17.0 km
	下水	■公共下水 □浄化槽 □その他（　　）		■丸山バス停まで	1.0 km
				■萩野小学校まで	1.4 km
	熱源	□都市ｶﾞｽ ■ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ □オール電化		■織田コミュニティセンターまで	2.1 km
				■織田病院まで	2.2 km

特記事項

【物件のPR、改修履歴、借手に対する要望事項等】
物件には附属建物として作業小屋（赤井谷23-18-1）を含みます。
建物は未登記です。過去に修繕・リフォームをしています。
土砂災害警戒区域に含まれます。
自然に囲まれており静かな場所にあります。夜は星がきれいで虫の鳴き声も聞こえます。
隣には畑もあるので自家菜園もできます。

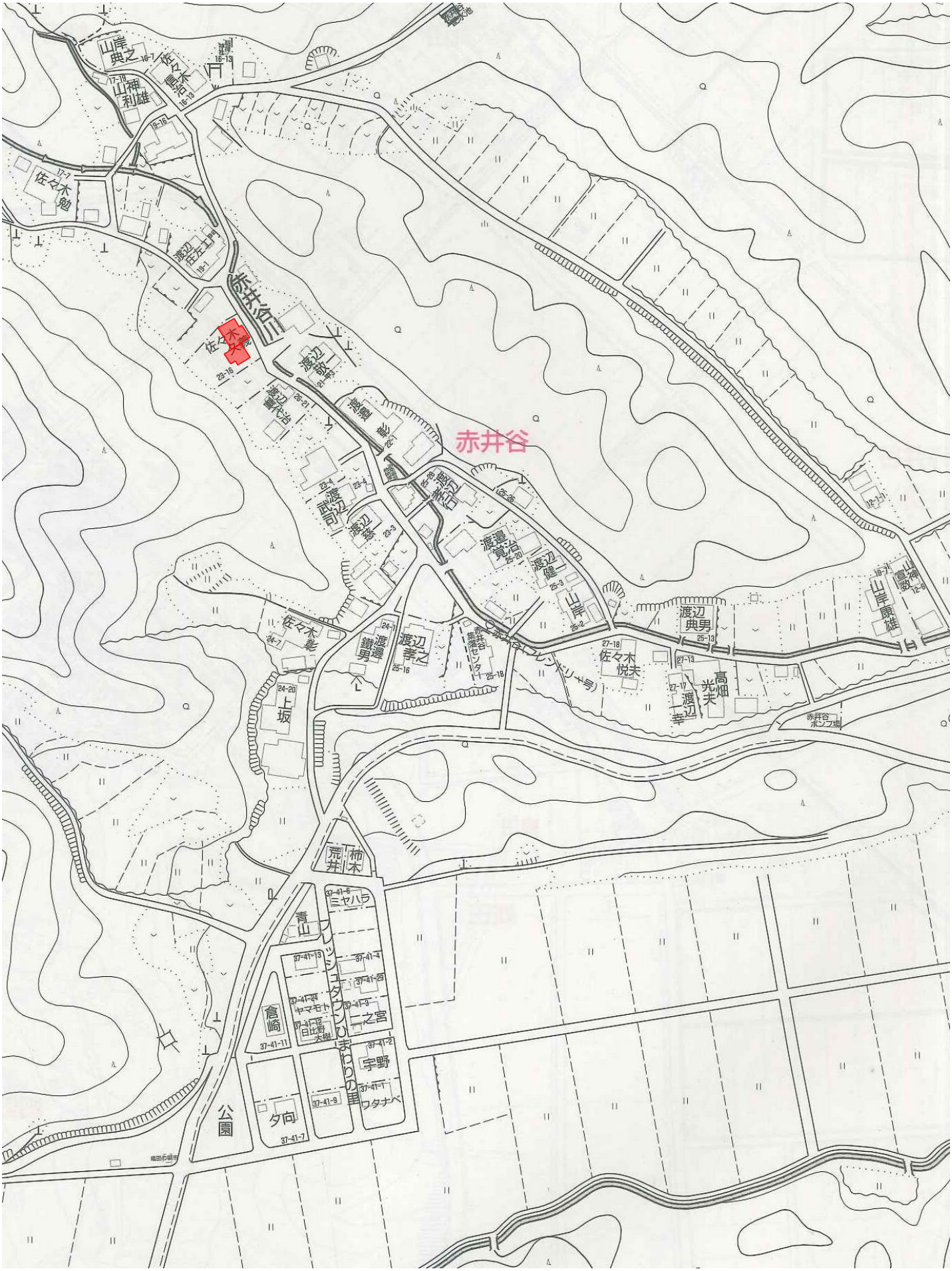
農地情報

大字・字	地目	地積（㎡）	住宅からの距離（m）
23字20番	畑	69	同一敷地内

問合先

〒916-0065	住所	福井県鯖江市当田町10-2-1	
社名 免許番号	丸美建設不動産株式会社 福井県知事(8) 第1005号	TEL	0778-62-2929

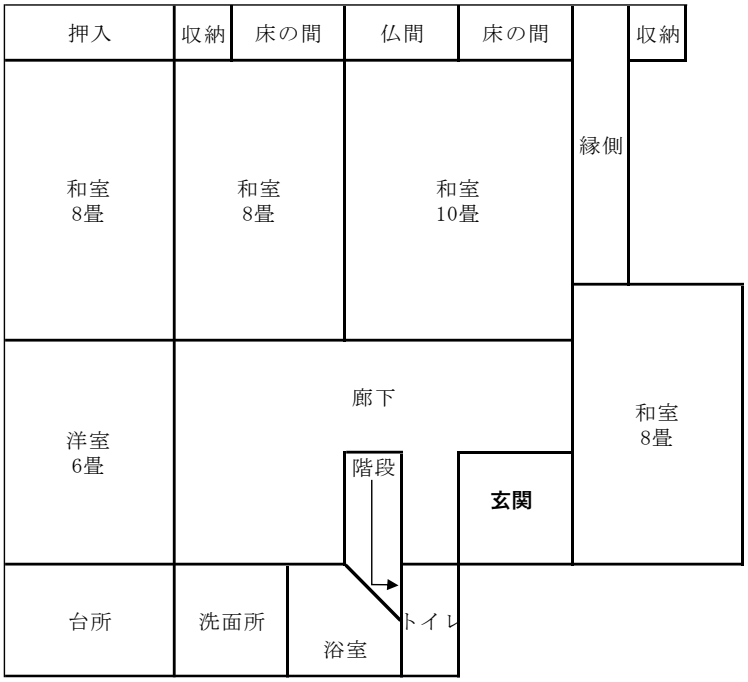
位置図



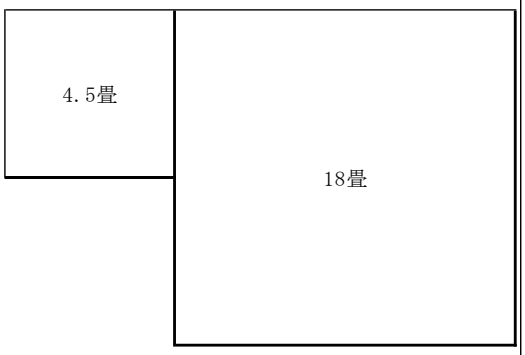
赤井谷
赤井谷川
佐々木久義
佐々木勉
佐々木彰
佐々木悦夫
渡辺武司
渡辺鐵男
渡辺孝之
渡辺一幸
渡辺典男
渡辺健一
渡辺孝治
渡辺貴代治
渡辺敬一
渡辺彰
渡辺佐左エ門
渡辺
山岸
山岸典之
山神利雄
佐々木信治
山岸康雄
山神冨数
高畑光夫
上坂
荒井
柿木
ミヤハラ
青山
フレッシュタウンひまわりの里
倉崎
ヤマモト
日比野大樹
二之宮
宇野
ワタナベ
夕向
公園
赤井谷ポンプ場

間取り図

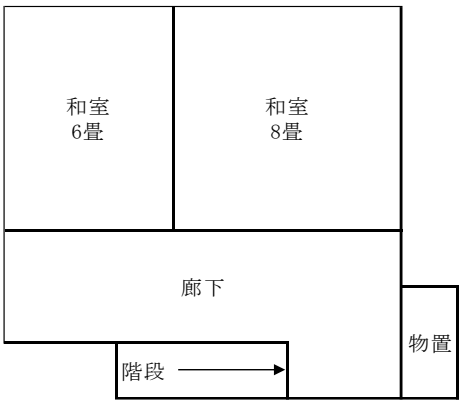
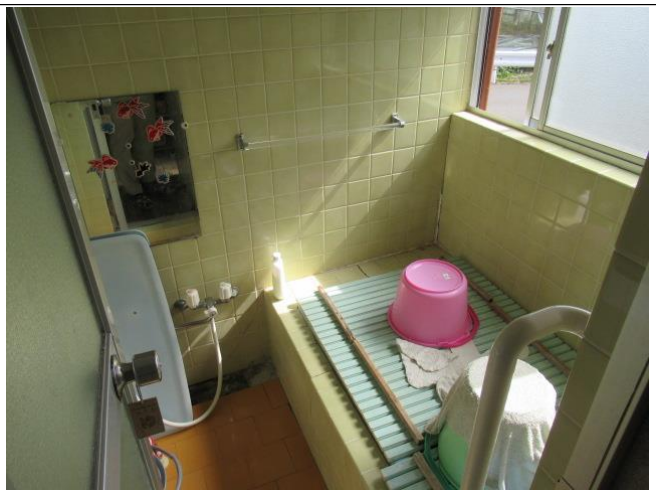
建物・1階



【作業小屋】



建物・2階



写真（外観・内観）