様式第2号（第5条関係）

空き家情報登録台帳

登録№	家-R5-13	区分	■売買　□賃貸	分類	□住宅　■住宅及び土地
物件住所地	越前町上川去46-1-24			建築年	平成2年（1990年）
希望価格	売買　6,000,000　円	□敷金　円	□礼金　円		
	賃貸　円/月	□保証金　円	□管理費　円		

物件の概要	面積		構造		売買の場合	
	土地	387.00㎡（117.06坪）	■木造　□軽量鉄骨造 □鉄骨　□鉄筋コンクリート □その他（　　）		補修の要否	補修の費用負担
	建物 1階	56.48㎡			□補修不要 ■多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他 （　　）
		17.08坪	駐車場	■有（　　）台 □無		
	建物 2階	㎡				
		坪	車庫	□有　□無		

利用状況				主な距離	主要な施設
□ 自らが居住 ■ 放置 □ 別荘 □ その他 （　　）	上水	■有　□無		■	福井鉄道　神明駅まで　約6.5　km
	下水	■公共下水 □浄化槽 □その他（　　）		□	
	熱源	□都市ガス ■プロパンガス □オール電化		□	
				□	
				□	

特記事項
【物件のPR、改修履歴、借手に対する要望事項等】 建築後ほとんど使用されていません。 土地が広いので菜園や駐車スペースとして利用できます。 現状有姿にてお引渡しです。

農地情報	大字・字	地目	地積（㎡）	住宅からの距離（m）

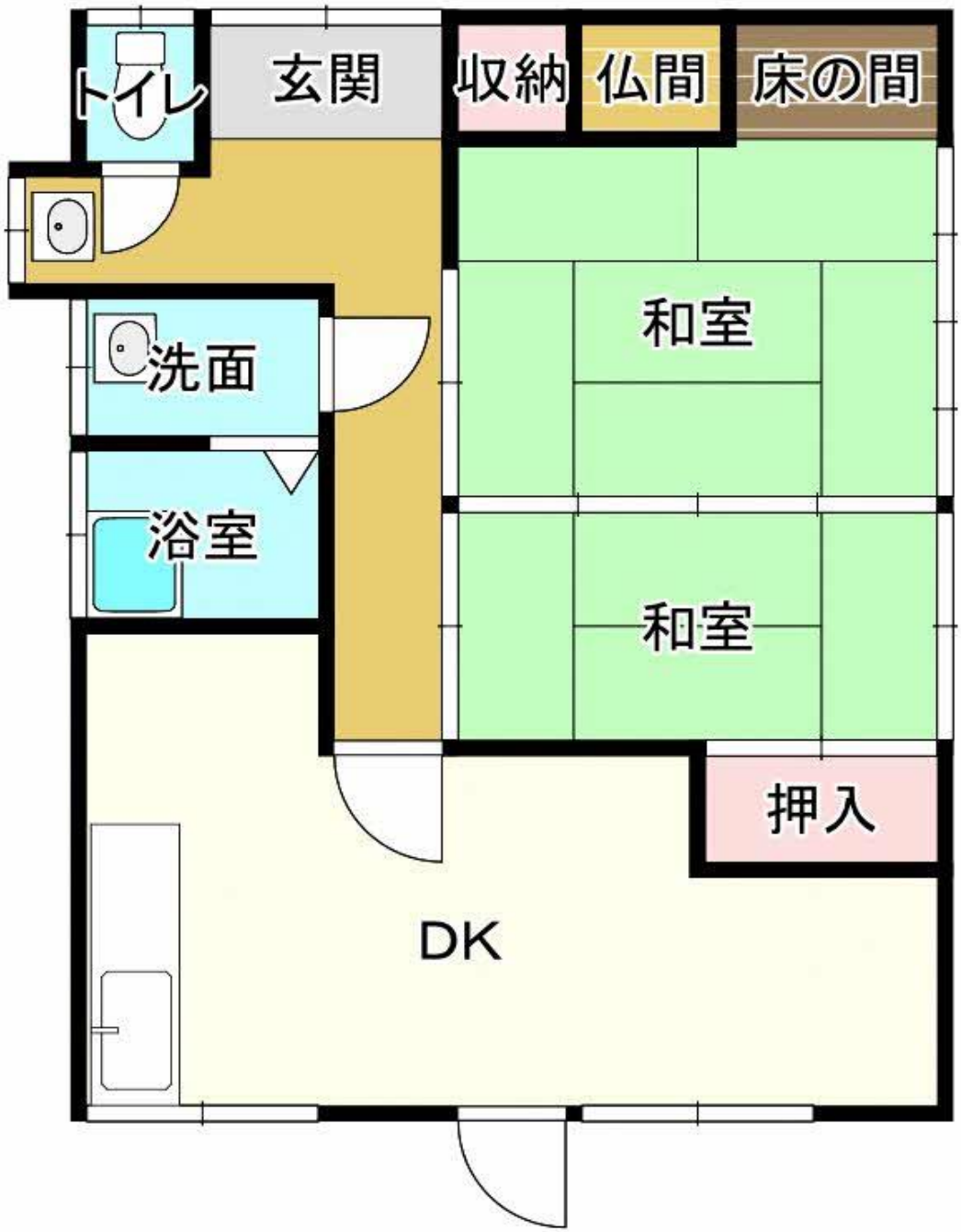
問合先				
	〒918-8017	住所	福井市下荒井町17-1-22	
	社　名 免許番号	有限会社タツノ不動産 福井県知事（12）第686号	TEL メール	0776-38-6120 info@tatsuno-f.jp

位置図

古墳公園
朝日総合運動場
道の駅パークイン
丹生ヶ丘
上川去
福井総合植物園
プラントピア朝日
信和日動
化学工業
朝日

間取り図

建物・1階



写真（外観・内観）