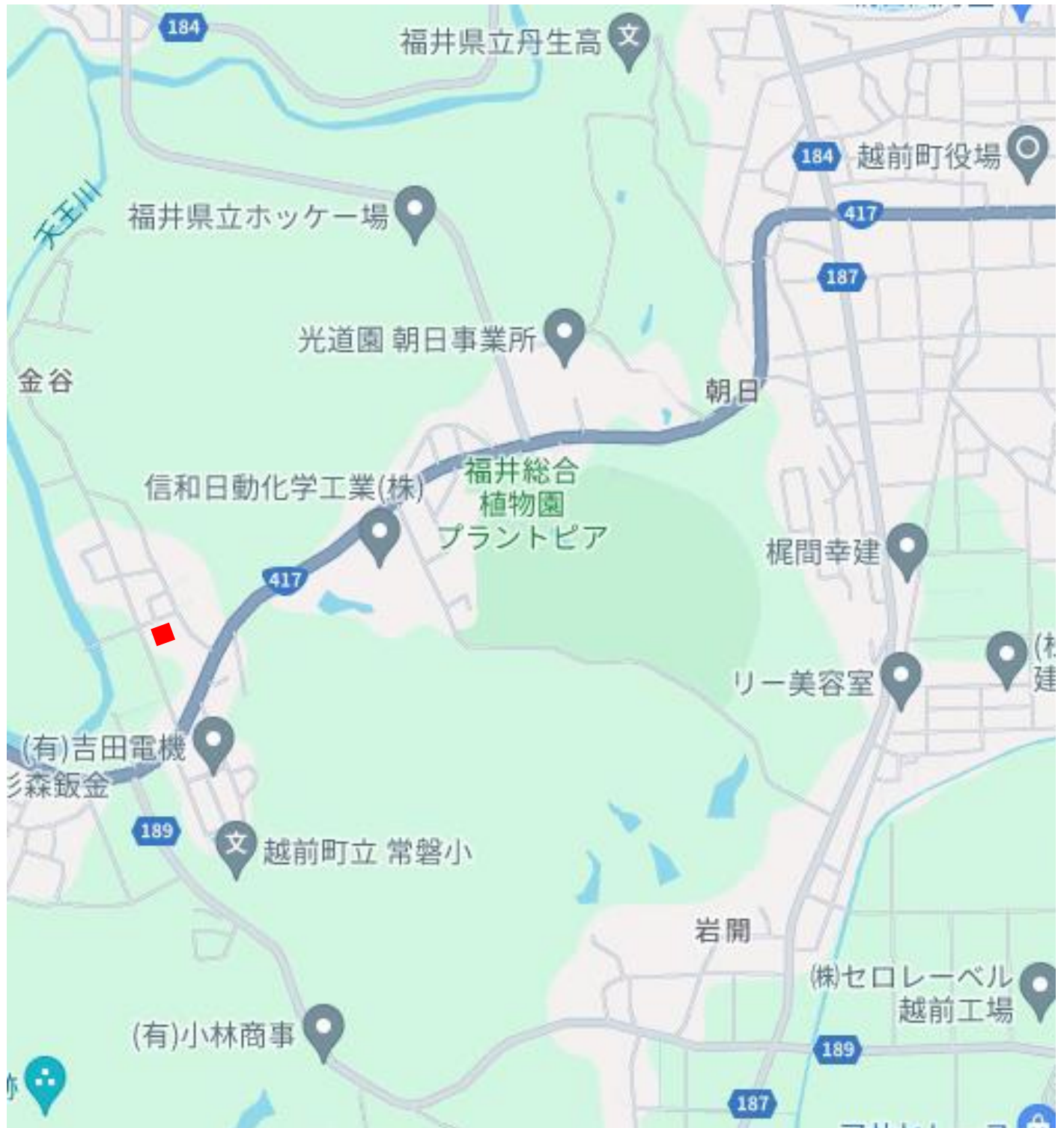


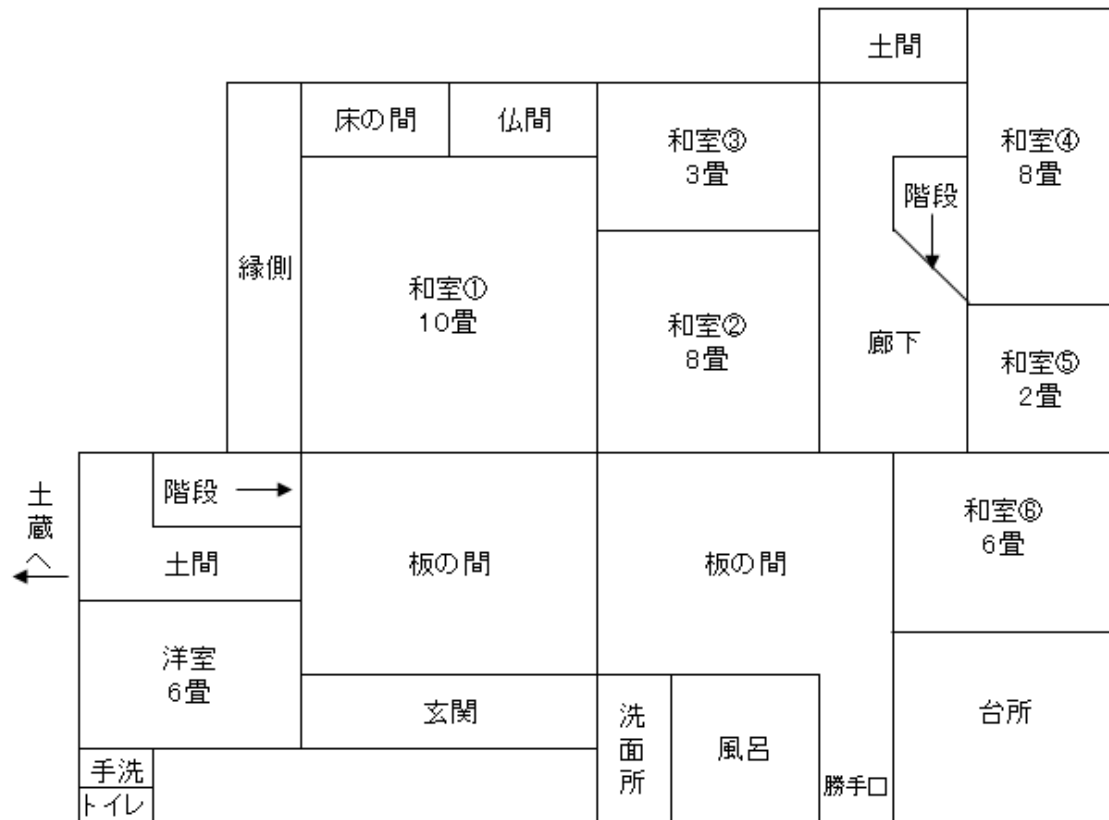
登録No.	家-R7-05		区分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件住所地	越前町金谷11-21					建築年	大正15年		
希望価格	売買		3,000,000 円		☐ 敷金		円	☐ 礼金	円
	賃貸		円		☐ 保証金		円	☐ 管理費	円
物件の概要	面		積		構造		売買の場合		
	土地	468.11㎡		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）		補修の要否		補修の費用負担	
		建物	延べ	230.00㎡	駐車場	☒ 有（2）台 ☐ 無	☐ 補修不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 （ ）	
			69.58坪						
				車庫					☐ 有 ☒ 無
利用状況	☐ 自らが居住 ☐ 放置 ☐ 別荘 ☒ 空き家 （ 4 年 ）		水道	☒ 有 ☐ 無		主 要 な 距 離 設	☒ ペライネふくい鯖江駅まで 10.0 k m		
特記事項			下水	☐ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☒ その他（汲み取り）			☒ 福鉄鯖浦線金谷ロバス停まで 0.3 k m		
			熱源	☐ 都市ガス ☐ プロパンガス ☐ オール電化 ☒ その他			☒ 朝日小学校まで 3.1 k m		
					☒ 越前町役場まで 2.2 k m				
					☒ 丹南病院まで 6.8 k m				
農地情報	【物件のPR、改修履歴、借手に対する要望事項等】								
	附属土蔵、附属小屋あり								
	熱源（風呂：薪、シャワー・台所：ガス給湯器）								
問合先	大字・字		地目		地積（㎡）		住宅からの距離（m）		
	11-87		畑		180		10		
	11-88		畑		648		5		
	11-89		畑		17		5		
問合先	〒916-0065		住所		福井県鯖江市当田町10-2-1				
	社 名 免許番号		丸美建設不動産㈱ 福井県知事(8)第 1005 号			TEL		0778-62-2929	

位置図



間取り図

建物・1階



建物・2階



写真(外観・内観)

外観①(正面_母屋側)



外観②(正面_土蔵側)



外観③(裏側_母屋側)



玄関(板の間)



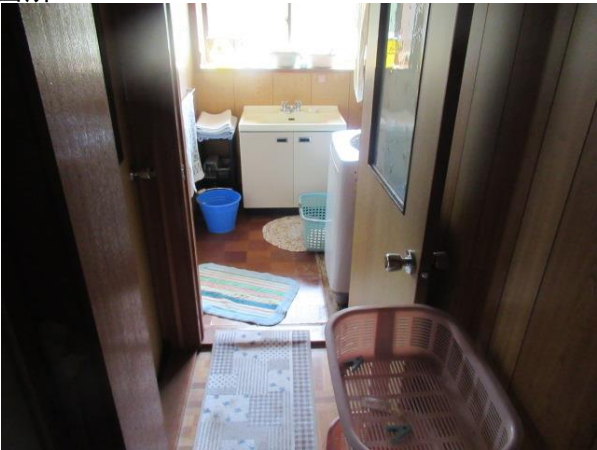
台所



勝手口



洗面所



風呂



写真(外観・内観)

トイレ



外洗面・トイレ



1階 和室①



1階 和室②



1階 和室③



1階 和室④



1階 和室⑤



1階 和室⑥



写真(外観・内観)

1階 洋室



1階 廊下



附属小屋①



附属小屋②

