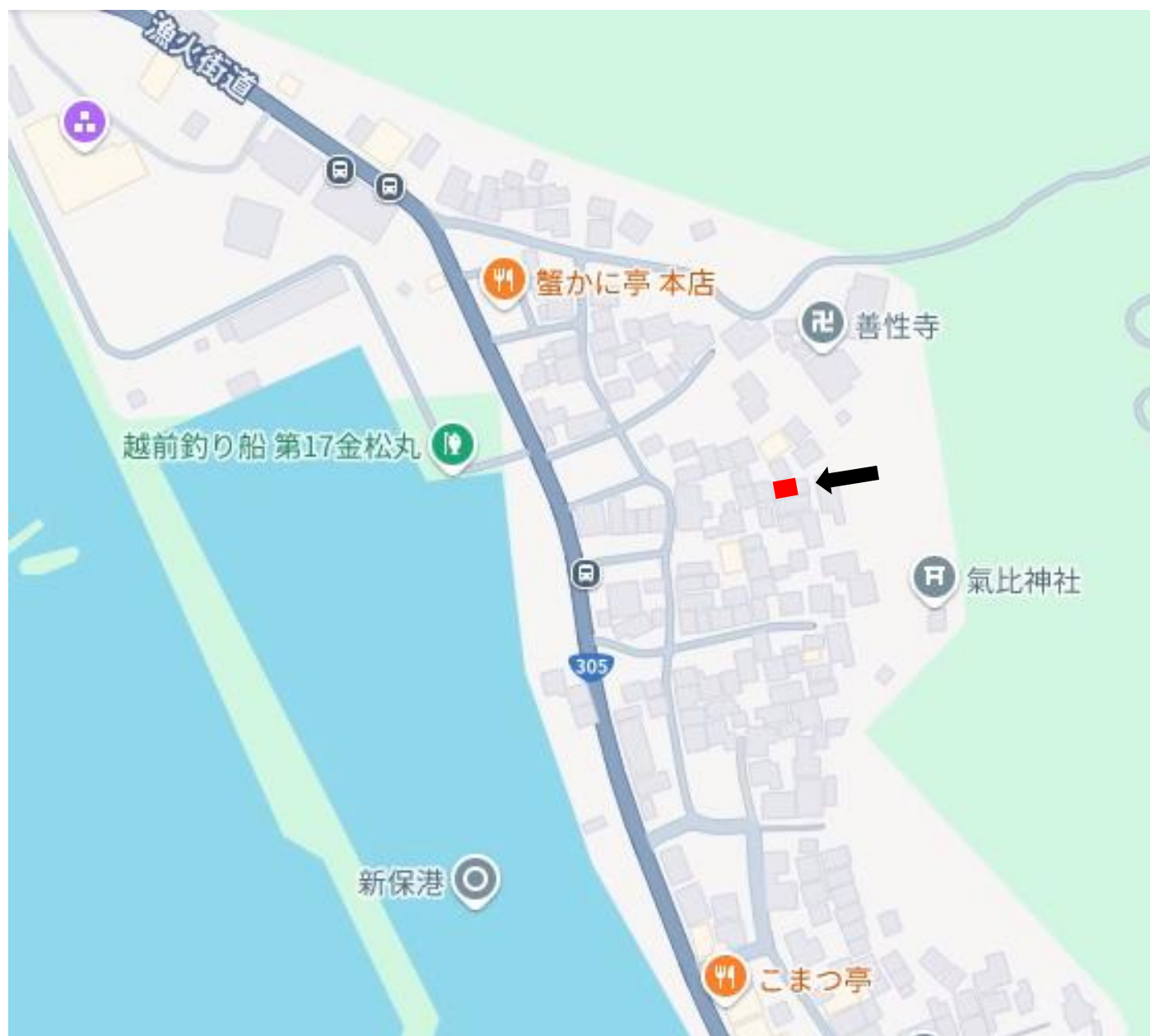


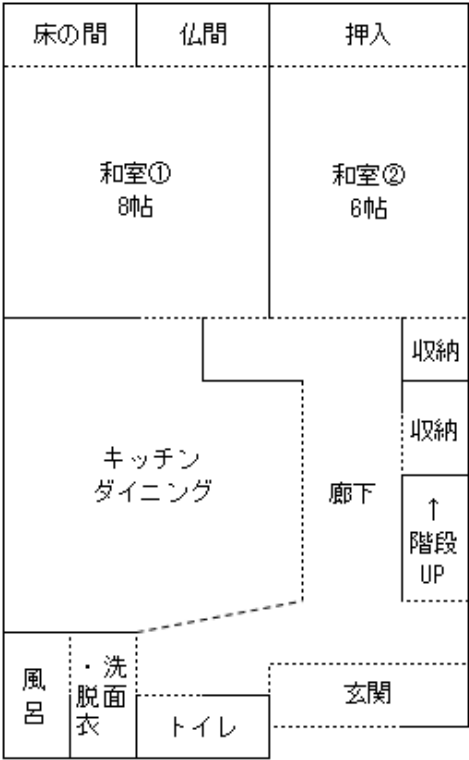
登録No.	家-R7-09	区分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分類	☐ 住宅 ☒ 住宅及び土地		
物件住所地	越前町宿6-3-1				建築年	昭和60年8月		
希望価格	売買		1,700,000 円		☐ 敷金	円	☐ 礼金	円
	賃貸		円		☐ 保証金	円	☐ 管理費	円
物件の概要	面		積		構造		売買の場合	
	土地	72.72㎡		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）		補修の可否		補修の費用負担
		建物	1階	66.93㎡	駐車場	☐ 有（ ）台 ☒ 無	☒ 補修不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 （ ）
	20.25坪							
	2階/ 3階		117.27㎡	車庫				
		35.47坪						
利用状況	☐ 自らが居住		水道		☒ 有 ☐ 無		ま主 で要 のな 距施 離設	■パラインふくい 鯖江駅まで 24.0 k m
	☐ 放置		下水		☒ 公共下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）			■福井鉄道バス鯖浦線 宿バス停まで 0.2 k m
	☒ 別荘		熱源		☐ 都市ガス ☐ プロパンガス			■越前小学校まで 6.0 k m
	☐ その他 （ ）		■石油		■越前コミュニティセンターまで 2.2 k m ■織田病院まで 8.3 k m			
特記事項	【物件のPR、改修履歴、借手に対する要望事項等】 ・土砂災害警戒区域内（イエローゾーン）							
農地情報	大字・字		地目		地積（㎡）		住宅からの距離（m）	
問合せ先	〒916-0065		住所		鯖江市当田町10-2-1			
	社 名 免許番号		丸美建設不動産株式会社 福井県知事（8）第1005号			TEL		0778-62-2929

位置図

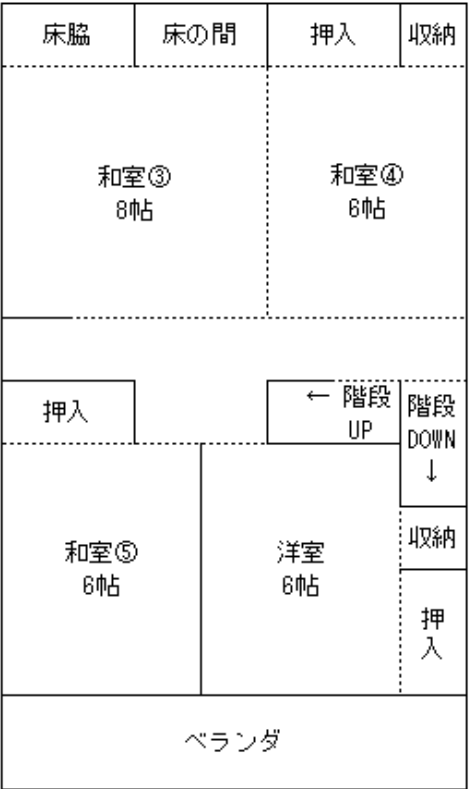


間取り図

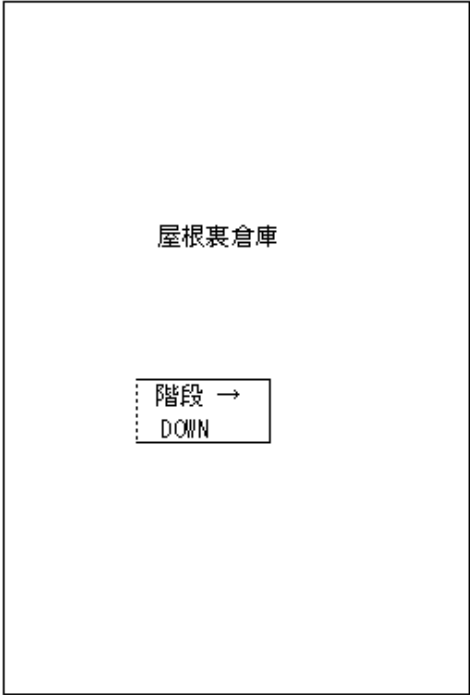
建物・1階



建物・2階



建物・3階



写真（外観・内観）

外観(1)



外観(2)



玄関



キッチン・ダイニング



風呂



洗面・脱衣所



トイレ



1階 和室①



写真（外観・内観）

1階 和室②



2階 和室③



2階 和室④



2階 和室⑤



2階 洋室



2階 廊下



ベランダ



— 余 白 —